

Data: settembre 2007
Cliente: Supermercato
Località: Roma
Sinistro: Incendio

Introduzione

16 settembre 2007: un incendio divampa all'interno di un Supermercato situato sulla Via Cassia. L'effetto è devastante: le fiamme distruggono arredi e contenuto e l'elevata temperatura che si crea all'interno del fabbricato danneggia in modo irreversibile tutti gli impianti e le attrezzature.

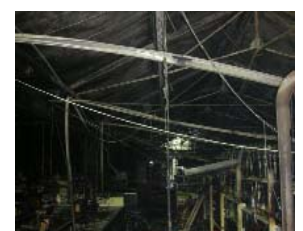
20 settembre 2007: eseguiamo un sopralluogo tecnico e non possiamo fare altro che confermare l'impossibilità di recupero dei beni danneggiati. L'attività deve comunque riprendere il prima possibile per cui proponiamo un piano di intervento volto ad eseguire tutte le operazioni utili all'approntamento del fabbricato per ogni successiva attività di ristrutturazione.

Intervento

Il piano di attività proposto comprende le opere di demolizione, sgombero e sanificazione dei locali. In primo luogo gli operatori BELFOR - muniti di idonei dispositivi di protezione individuale ai sensi del D. Lgs 626/94 - dovranno provvedere all'apertura di varchi all'interno del supermercato in quanto sono ancora presenti fumi di incendio.

Successivamente si inizierà con l'attività di demolizione e sgombero dei materiali distrutti dalle fiamme: merce contenuta negli espositori ed espositori stessi, banchi vendita, attrezzature poste a pavimento, impianti in quota.

La fase finale dell'intervento consisterà nella decontaminazione del fabbricato: tutte le superfici laterali e la pavimentazione verranno decontaminate mediante idrolavaggio chimico ad alta pressione. L'operazione verrà attuata anche sulle superfici interne delle celle frigorifere poste all'interno dell'area magazzino.



Immagini che mostrano l'effetto distruttivo dell'incendio sviluppatosi all'interno del supermercato

22 settembre 2007: iniziamo ad operare.

Come prima cosa eseguiamo l'estrazione dei fumi per essere in grado di operare all'interno del fabbricato. Procediamo quindi con l'attività di rimozione e sgombero. La merce rimossa dagli espositori viene posizionata all'interno di Big Bags e stoccata esternamente per la successiva classificazione del rifiuto secondo il Codice Europeo e idoneo smaltimento. La stessa procedura viene adottata per gli impianti in quota.

Le attrezzature a pavimento vengono trasportate esternamente e trattate mediante idrolavaggio chimico. Anch'esse verranno smaltite in base alla classificazione del rifiuto o avviate a recupero come materiale ferroso.

Si procede quindi con la decontaminazione del fabbricato, fase finale dell'intervento.

7 ottobre 2007: riconsegnamo l'area al Cliente. Può dare inizio alle opere di ristrutturazione.



Operatori BELFOR all'opera durante le attività di demolizione e sgombero.



Attrezzature a pavimento ed impianti in quota prima della rimozione



L'area parcheggio esterna dove sono state raccolte le Big Bags contenenti tutti i materiali rimossi.