



## IHR SPEZIALIST FÜR TROCKENE GEBÄUDE. SCHNELL, PROFESSIONELL, NACHHALTIG

### HANDELN, BEVOR DAS WASSER "BIS ZUM HALS" STEHT

Wasser „frisst“ zwar langsamer als Feuer, ist in seiner Zerstörungskraft aber ebenso unbarmherzig. Noch vor der Gebäudesubstanz werden Einrichtungen, Maschinen, elektrische Anlagen sowie Daten und Dokumente in Mitleidenschaft gezogen. Kommt es im weiteren Verlauf zu Schimmelpilzbildung, sinkt die Gebäudequalität rapide und das Gesundheitsrisiko für die Mitarbeiter und Hausbewohner steigt erheblich. Langfristige Betriebsunterbrechungen und nicht wiedergutzumachende Schäden können die Folge sein. Mit BELFOR bekommen Sie die Dinge schnell in den Griff. Dafür haben wir eine Reihe von modernen Verfahren für Sie entwickelt.

### UNSERE TROCKNUNGSMETHODEN

- Kältekondensationstrocknung zur Trocknung von Oberflächen und Räumen
- Adsorptionstrocknung mit Hochdruckverdichter für Unterlagsböden
- Dämmschichttrocknung
- Hohlraumtrocknung
- Holzbalkentrocknung mit Luftkissen-Folienzelt (Decke, Wand und Boden)
- Konservierung und Trocknung von Elektronik, Maschinen und Mobiliar
- Infrarottrocknung (Wand, Boden, Decke)
- Vakuumgefrier Trocknung (Bücher und Dokumente)





*„Ein Wasserschaden ist Schrecken genug. Darum arbeiten wir bei der Leckortung mit modernster Technik und zerstörungsarmen Methoden.“*



#### DIE QUELLE FINDEN

Bei Wasserschäden durch Leckagen an Rohrleitungen und Gebäudeteilen ist es unerlässlich, die Quelle zu finden und zu beseitigen. Dazu setzen die Experten von BELFOR auf die neuesten technischen Geräte und Methoden – damit ihre Kunden so schnell wie möglich wieder im Trockenen sitzen. Eine gezielte, zerstörungsfreie Suche mit topmodernen Gerätschaften erlaubt BELFOR, Lecks in den unterschiedlichsten Leitungen zu orten und Schadstellen aufzuzeigen, bevor diese Schäden anrichten können. Erst nach einer vollen Diagnose des Wasserschadens schreitet BELFOR gezielt und schonend zu dessen Behandlung und Behebung über.

#### WEITERE BELFOR LECKORTUNGSMÖGLICHKEITEN:

- Rohrinspektion
- Leitungspeilung
- Akustische Überprüfung

#### METHODEN DER FEUCHTIGKEITSSANIERUNG

Aufnahmen mittels Infrarotkamera (Thermographie) ermöglichen die Erkennung von Stellen, an denen Temperaturspitzen auftreten. Überhitzungen werden so erkennbar. Zu hohe Übergangswiderstände aufgrund lockerer Verschraubungen können z. B. Grund dafür

Die Thermografiebilder werden mit korrelierenden Fotografien zu Berichten zusammengestellt, in denen auch die entsprechenden Temperaturwerte ausgewiesen werden. Das aus dem Leck einer Rohrleitung austretende Wasser hat meist eine andere Temperatur als das Umgebungsmaterial und erhöht zusätzlich dessen Wärmeleitfähigkeit und erlaubt eine schonende Leckortung.

#### DEN URSACHEN AUF DER SPUR

Erste Massnahme am Ort des Geschehens: Bestandsaufnahme des Schadens und Sichtung der technischen Gegebenheiten. Wer schon viele Wasserschäden ins Trockene gebracht hat, weiss wie's geht. Deshalb ermitteln unsere Experten schnell und genau, was in einem Schadenfall zu tun ist.

Ein Messtechniker von BELFOR untersucht den Wasser- oder Feuchteschaden. Dabei wird u.a. auch der Verlauf der Leitungen, Drainagen und Kanäle abgeklärt. Eine laufende Wasseruhr kann, wenn alle anderen Verbraucher abgesperrt sind, einen Hinweis auf bestehende Undichtigkeiten geben.

