



SCHADEHERSTEL ZONDER ZENUWEN

GEBOUWSANERING

PLOTSELING IS HET GEBEURD

Brand, water of een natuurfenomeen kan schade aan gebouwen aanrichten. Voor vastgoedbeheerders roept een schadevoorval veel vragen op. Rapporteer ik de schade aan de verzekering? Zo ja, waar moet bij het schaderapport rekening mee worden gehouden? En welke maatregelen moeten worden genomen om de schade te beperken? Brand-, water- of milieuschade is op zich al erg genoeg. Om te zorgen dat het niet nog erger wordt, voeren we de nodige spoedmaatregelen uit om gevolgschade tegen te gaan. Ook bij natuurfenomenen zoals zware regen, hagel en storm staat ons schadeteam altijd voor u klaar. Ongeacht wat ons bij u brengt, als we gearriveerd zijn, nemen we de zaak in handen.

SANERING VAN GEBOUWEN OMVAT:

- Sanering na brand- en waterschade
- Beoordeling
- Alle soorten reinigingswerkzaamheden
- Geurverwijdering
- Opruimen en puin afvoeren
- Schade-analyse
- Decontaminatie
- Droging van gebouwen
- Herstel en restauratie

ONZE DIENSTEN:

Brand- & Waterschadesanering | Gebouwen en inhoud | Bouwstofsanering | Machines/Mechanica | Droging/Ontgeuring | Elektronica | Schimmelsanering | Verwijdering van asbest | Ontmetingsdiensten voor biologische risico's | Herstellen van documenten en data | Afbraak & opruiming | Industrieel Onderhoud | Maritiem & Offshore | Schadebeperking | Productie chemicaliën | RED ALERT® Spoedprogramma voor noodsituaties



SANERING EN REINIGING VAN GEBOUWEN

*“U kan er op rekenen:
het komt allemaal weer goed.”*



www.belfor.com/be

Veel effecten van schade zijn al op het eerste gezicht duidelijk. Maar veel ook niet. Na branden, overstromingen en bij verontreiniging is het belangrijk om ook de verborgen schade te bepalen, zodat deze geen verdere risico's en gevolgen inhoudt. Bijvoorbeeld verontreiniging: deze kan een ernstig gevaar opleveren. In een dergelijk geval kunnen wij met onze expertise de omvang ervan bepalen en snel de juiste beslissingen nemen.

Met de modernste technieken voor droging, decontaminatie en ontgeuring brengen wij gebouwen en hun omgeving binnen de kortst mogelijke tijd terug in een veilige conditie. Indien nodig werken wij bij projecten nauw samen met de hoofdaannemer. Ongeacht of het een eigen aannemer van de pandeigenaar of zijn leverancier betreft. Met duidelijk, nauwkeurig technisch advies en uitgebreide saneringsexpertise ondersteunen wij het herstel. Ook als het pand nog in aanbouw is.

SCHADE WAAR NIEMAND OP ZIT TE WACHTEN.

Waterschade kan veel overlast veroorzaken. Hoe trager en onprofessioneler deze wordt aangepakt, hoe erger de vooruitzichten worden. Opzwellings, uitslag, corrosie tot en met verval van materialen – alles is mogelijk. En ook al vaak voorgekomen. Dit gaat ten koste van het metselwerk, waarbij van alles kan worden getroffen: beton, baksteen, cement of gips. Zeer onaangenaam zijn ook gevolgen als schimmelvorming. Als deze eenmaal vat heeft gekregen op constructies of op



meubilair of dossiers, kan dat voor de bewoners of gebruikers zeer onaangenaam worden.

Bij elke schade staat een ervaren projectmanager als centraal aanspreekpunt alle belanghebbenden bij: eigenaren, schade-experts en verzekeringsmaatschappijen. Bij elk project zorgen wij ervoor, dat van onze kant alle relevante voorschriften en procedures worden opgevolgd. Dat betreft zowel bouwvoorschriften als voorschriften voor gezondheid en veiligheid.